

**MASSIMO
&
PARTNERS**

*“Per ogni progetto, nuovo o esistente,
la mia visione è quella di stabilire
immediatamente un proposito
chiaro per i nostri ospiti,
da vivere e in cui credere.*

*Il proposito è la forza
trainante per ogni progetto
di successo nell’ospitalità.”*

Massimo

MASSIMO-PARTNERS.COM



FONDATA DA MASSIMO IANNI 26 ANNI FA,
MASSIMO&PARTNERS È **UNA SOCIETÀ DI
GESTIONE DI PROGETTI DI OSPITALITÀ
INDIPENDENTI**, SPECIALIZZATA IN
START-UP E APERTURE.

MASSIMO&PARTNERS LAVORA A STRETTO
CONTATTO CON GLI INVESTITORI,
PER CREARE **CONCETTI MIRATI** E
PERFETTAMENTE ADATTATI ALL'UNICITÀ
DI UN LUOGO, AL SUO PATRIMONIO E ALLE
COMUNITÀ LOCALI.

**MASSIMO IANNI È UN OPINION LEADER NEL
SETTORE DELL'OSPITALITÀ E DEL TURISMO.**
CON OLTRE QUARANT'ANNI DI ESPERIENZA,
HA RIUNITO UN TEAM DI PERSONE CON
PROSPETTIVA ORIGINALE E VISIONE CHIARA.

**MASSIMO&PARTNERS GESTISCE PROGETTI
IN TUTTO IL MONDO**, CON DIVISIONI IN
EUROPA, MEDIO ORIENTE E SUD AMERICA.

VISIONE

Avere un impatto sull'ecosistema del servizio, creando e dando forma a concetti indipendenti, perfettamente curati e guidati dal proposito.

MISSIONE

Ispiriamo i nostri clienti, il nostro team ed i nostri ospiti creando, curando e gestendo concetti di ospitalità distintivi e autenticamente legati al territorio.

VALORI

CREATIVITÀ EMOTIVA

L'impegno personale nei confronti della creatività emotiva è la spinta quotidiana per raggiungere i nostri obiettivi. Anticipiamo costantemente l'innovazione richiesta dalle tendenze di mercato.

SCOPERTA E PASSIONE

Non accettiamo compromessi sulla qualità, mentre esploriamo nuovi orizzonti.

COLTIVARE LE COMUNITÀ

Stimoliamo le iniziative genuine e individuali, affidandoci a ogni persona e comunità con cui lavoriamo, internamente ed esternamente. Siamo una comunità di imprenditori delle persone

COME CURIAMO I NOSTRI PROGETTI 1/2

Massimo & Partners dispone di otto Studi dedicati allo sviluppo e alla gestione a 360 gradi dei nostri progetti:



PROPOSITO E CONTENUTI

Definiamo uno scopo unico per ogni progetto e poi creiamo e curiamo i suoi concetti. Sviluppiamo rituali ed esperienze di trasformazione per dare vita ad ogni nuovo progetto.



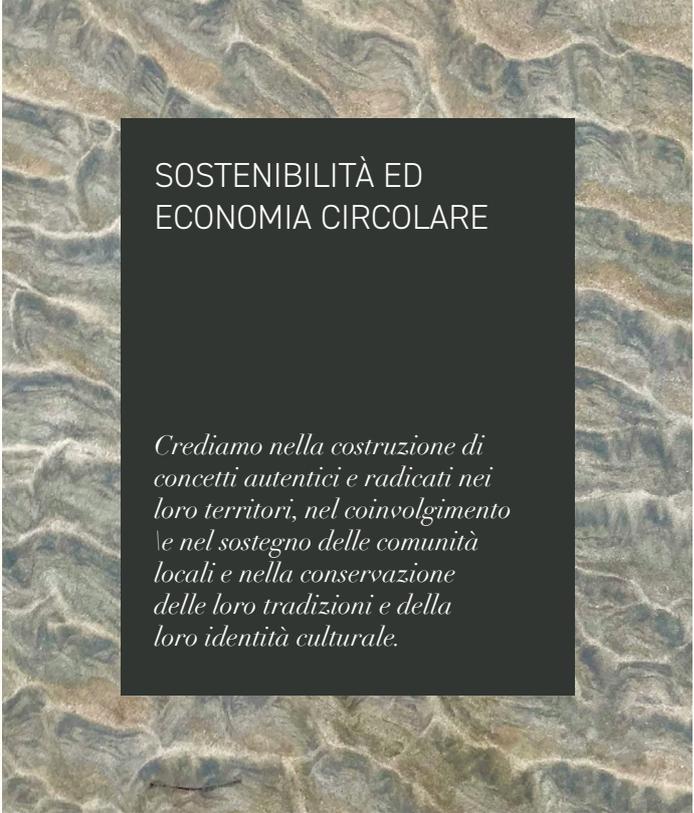
POSIZIONAMENTO E STORY-TELLING

Per ogni progetto creiamo una storia unica e condivisibile, definendo e concentrandoci su un posizionamento strategico che rifletta la qualità del marchio e le sue ambizioni finanziarie.



FATTIBILITÀ E STRATEGIA

Studiamo a fondo ogni nuovo progetto, assicurandoci che la sua fattibilità sia ben compresa, definendo modelli di business e parametri per il suo futuro successo.



SOSTENIBILITÀ ED ECONOMIA CIRCOLARE

Crediamo nella costruzione di concetti autentici e radicati nei loro territori, nel coinvolgimento e nel sostegno delle comunità locali e nella conservazione delle loro tradizioni e della loro identità culturale.

COME CURIAMO I NOSTRI PROGETTI

2/2



SVILUPPO E DEL PROGETTO E CURATELA

Coordiniamo il team di architetti e progettisti per garantire che i costi di costruzione, design, stile, arredamento e impianti siano in linea con il livello qualitativo di riferimento, mantenendo la filosofia del concept-driven



DESIGN E STILE

Assistiamo l'architettura, coordiniamo l'interior design, lo styling e il design digitale, per creare concetti unici ed esclusivi. Curiamo tutti i "tocchi morbidi" necessari a sostenere l'unicità di ogni progetto e a liberare il suo pieno potenziale.



PERSONE E CULTURA

Selezioniamo, reclutiamo e formiamo i migliori colleghi per ogni progetto, sfruttando la nostra vasta rete di contatti di settore, assicurandoci che la loro crescita personale e professionale sia al centro delle nostre attività, in linea con il nostro approccio alla comunità locale. Guidiamo la creazione o il cambiamento delle culture organizzative per riflettere le ambizioni e il posizionamento del marchio e del progetto.



OSPITALITÀ E OPERATIVITÀ

Offriamo supporto operativo ai tutti i progetti che gestiamo e a ciascuno dei team locali. I professionisti del nostro team hanno la funzione di guidare e gestire le azioni quotidiane, promuovendo le nostre migliori pratiche in tutti i settori dell'ospitalità, della ristorazione e delle attività ricreative.

UNA SELEZIONE DEI NOSTRI PROGETTI

THE RETREAT BLUE LAGOON

Islanda

Contributo

- Ricerca e Selezione Risorse
- Inserimento risorse e organizzazione
- Formazione Servizio 5*
- Eccellenza Operativa
- Sviluppo Leadership

01



02

ARMANI HOTELS

Milano, Dubai

Contributo

- Creazione e sviluppo del concetto
- Pre-apertura e organizzazione delle attività operative
- Direzione Generale ad interim

THE SET COLLECTION

CAFE ROYAL Londra

CONSERVATORIUM Amsterdam

MAMILLA HOTEL Gerusalemme

LUTETIA Parigi

Contributo

- CEO ad interim, Mamilla Hotel
- Implementazione della società di gestione
- Pre-apertura e organizzazione
- Membro del consiglio Consiglio di amministrazione Amministrazione e Brand Guardian

03





04

THE VINES RESORT & SPA

Mendoza, Argentina

Scope of work

- *Creazione del concetto*
- *Supporto e formazione pre-apertura*
- *Redazione e sviluppo dei manuali operativi*

FINCA EL PARAISO LUGI BOSCA

Mendoza, Argentina

Scope of work

- *Esperienza di degustazione interattiva e innovativa*
- *Definizione dei valori e dei rituali di brand*
- *Gestione del Progetto esecutivo e delle attività di costruzione*
- *Strategie commerciali, marketing e comunicazione*

05



06

MORRO CHICO

Patagonia, Argentina

Contributo

- *Creazione dell'esperienza immersiva in un allevamento ovino olistico*
- *Strategie commerciali, marketing e comunicazione*
- *Organizzazione e avvio start-up*

IKIN MARGARITA HOTEL & SPA

Venezuela

Contributo

- *Supporto Operativo al General Manager*
- *Formazione Servizio 5**
- *Sviluppo leadership*
- *Miglioramento dei ricavi dalle attività commerciali e marketing*
- *Ristrutturazione aree pubbliche*
- *Creazione del concetto Food & Beverage*

07



08

KULM HOTEL

St Moritz

Contributo

- *Definizione del Masterplan generale di progetto*
- *Revisione strategia Food & Beverage*
- *Gestione del progetto di interior design*
- *Selezione e approvvigionamento OS&E*
- *Supporto alla progettazione architettonica*

BANCA IFIS

Roma

Contributo

- *Supporto alla progettazione architettonica*
- *Selezione e approvvigionamento OS&E*
- *Ricerca, selezione, inserimento e formazione del team*
- *Formazione servizi 5**
- *Sviluppo leadership*

09



MASSIMO & PARTNERS PORTFOLIO

MASSIMO & PARTNERS

*Curiamo e gestiamo le esperienze
dall'ideazione alla loro
esecuzione massimo&partners
aiuta i propri clienti a
trasformare la loro mentalità,
ripensando il business per
affrontare e vincere le sfide
competitive del futuro.*

MASSIMO-PARTNERS.COM



**MASSIMO IANNI
TALENTS**

*Massimo Ianni Talents è il nostro
Campus educativo e formativo,
creato con l'obiettivo principale di
condividere le nostre esperienze e
competenze nel campo dei servizi
di ospitalità.*

LEARN.MASSIMOIANNTALENTS.COM



CASAS LATINAS

*Casas-Latinas è una collezione
esclusiva di ville, hotel e resort
s sofisticati, in Italia ed in altri
Paesi dell'Europa Latina e
dell'America Latina, ciascuno con
caratteristiche uniche e un'offerta
di contenuti innovativi.*

CASAS-LATINAS.COM

MASSIMO & PARTNERS

[MASSIMO-PARTNERS.COM](https://massimo-partners.com)

info@massimo-partners.com